



## Appartement Villeneuve La Garenne 3 pièce(s) 60 m2

VILLENEUVE LA GARENNE 92390

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement Villeneuve La Garenne 3 pièce(s) 60 m2

QUARTIER CALME - APPARTEMENT 3 PIÈCES

En location meublée : Guy Hoquet vous présente ce beau 3 pièces d'environ 60 m<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur d'un immeuble récent et bien entretenu.

Cet appartement se compose de la manière suivante : une entrée, un séjour avec accès à un balcon, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, une chambre avec dressing intégré et un accès au balcon, une deuxième chambre avec rangements, une salle d'eau et un WC.

Une place de parking complète ce bien en très bon état général.

Calme, lumineux, bien agencé et à moins de 10min à pieds du tramway "T1".

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet ASNIERES.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

59.87 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	10 min
Accès tramway	10 min
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	2560 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

---

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	95 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



