



## Appartement Versailles Notre Dame - Ancien Hôtel d'Ecquevilly

VERSAILLES 78000

**480 000 € \***

\* 480 000 € honoraires inclus

461 540 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
VERSAILLES

42 rue Carnot  
78000 VERSAILLES

0130976000

## Appartement Versailles Notre Dame - Ancien Hôtel d'Ecquevilly

C'est au sein d'une copropriété historique et de très grand standing que se niche cet appartement de 3 pièces au calme total !

Situé en retrait de la rue des Réservoirs, au premier étage, il se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte et aménagée, de deux chambres et d'une salle de bain avec wc séparés.

En parfait état, ce joli bien offre un lieu de vie exceptionnel.

A proximité immédiate des transports, des commerces et du château.

Un bien prestigieux rare à la vente.

55.1 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	1898.52 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Date ERP	2024-10-14 12:38:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 990€ au 01/01/2021

Photos du bien



