



Maison Saint Cyr Sur Loire

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

286 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Saint Cyr Sur Loire

Au coeur d'un quartier calme et tranquille, proche des transports et des écoles.

Venez découvrir ce pavillon familial entretenu avec soin.

Il se compose d'un salon-séjour ouvert sur une petite terrasse exposée ouest, d'une belle cuisine, de 3 chambres lumineuses et d'une grande salle de bains

Au sous-sol (complet) vous trouverez un atelier, une buanderie et une belle pièce pour accueillir vos plus belles fêtes (cheminée et bar).

Un grand garage et un jardin complètent ce bien.

A visiter rapidement.

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Jardin

Oui

Année construction	1969
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-10-09 13:34:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

