



Appartement Rambouillet 2 pièce(s) 37.15 m2

RAMBOUILLET 78120

178 000 € *

* 178 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.3% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

Appartement Rambouillet 2 pièce(s) 37.15 m2

Appartement dans une résidence récente au 2e étage avec ascenseur à 2 pas de la gare, comprenant : entrée, séjour avec cuisine ouverte, chambre, salle de bains avec toilettes.

Balcon de 6 m² donnant sur jardin orienté plein sud.

Cave.

37.15 m²**2 pièce(s)****1
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	248
Charges annuelles (ALUR)	885 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20.42 m2
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Gardien	Non

Date ERP 2024-03-12 10:51:55

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 161 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 620€ au 01/01/2021

Photos du bien



