



Appartement Poitiers 2 pièce(s) 29 m2

POITIERS 86000

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

m2

Appartement Poitiers 2 pièce(s) 29

Au coeur du centre-ville de Poitiers, retrouvez ce joli T2 de 29m². Il se compose d'un séjour avec kitchenette, une chambre séparée avec salle d'eau et WC.

Le chauffage, l'eau froide et chaude sont collectifs et sont provisionnés tous les mois.

29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	120 €

Prestations / charges	provisions 120: eau, edf, gaz
Dépôt de garantie	420 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective millièmes
Accès handicapés	Non
Date ERP	2024-10-14 00:47:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 970€ au 01/01/2022

Photos du bien



