



Proche toutes commodités.

BATZ SUR MER 44740

262 500 € *

* 262 500 € honoraires inclus

250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LE
POULIGUEN**

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

Proche toutes commodités.

POSSIBILITE D'AGRANDISSEMENT pour ce plain-pied offrant une pièce de vie donnant sur jardin, 2 chambres (dont une avec mezzanine), salle de bains et w.c indépendant, cellier. Un garage vient compléter ce lot. Exposition SUD - OUEST.

Dont 5 % d'honoraires TTC - Prix hors honoraires : 250 000 €

Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

47 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

Surface séjour

15.4 m²

Jardin	Oui
Année construction	1998
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Coin Repas
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



