



Maison 7 pièces (199 m²) à vendre

ANICHE 59580

252 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Maison 7 pièces (199 m²) à vendre

PROCHE DE VALENCIENNES

En vente : venez découvrir cette maison de 6 pièces de 199 m² et de 1153 m² de terrain .

Au deuxième étage, vous pouvez accéder à une belle chambre de 42 m². On trouve au premier étage un hall et quatre chambres de 11 m² à 18 m².

Au rez-de-chaussée, il y a un vaste salon de 27 m², une chambre de 14 m², un dressing, une grande cuisine de 34 m², une salle d'eau et un grand local de 41 m².

Outre la maison, la propriété est mise en vente avec deux hangars.
Enorme possibilités.

N'hésitez pas à contacter nos conseillers pour plus de renseignements sur cette maison à vendre.

199 m²

7 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage	2
Jardin	Oui
Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2024-09-17 00:12:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



