



Maison 7 pièces (199 m²) à vendre

ANICHE 59580

252 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Maison 7 pièces (199 m²) à vendre

PROCHE DE VALENCIENNES

En vente : venez découvrir cette maison de 6 pièces de 199 m² et de 1153 m² de terrain .

Au deuxième étage, vous pouvez accéder à une belle chambre de 42 m². On trouve au premier étage un hall et quatre chambres de 11 m² à 18 m².

Au rez-de-chaussée, il y a un vaste salon de 27 m², une chambre de 14 m², un dressing, une grande cuisine de 34 m², une salle d'eau et un grand local de 41 m².

Outre la maison, la propriété est mise en vente avec deux hangars.
Enorme possibilités.

N'hésitez pas à contacter nos conseillers pour plus de renseignements sur cette maison à vendre.

199 m²

7 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

| | |
|------------------------|---------------------|
| Etage | 2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1930 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Date ERP | 2024-09-17 14:27:13 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 182 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



