



Maison individuelle Moret Sur Loing 5 pièce(s) 105 m2

MORET SUR LOING 77250

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORET SUR
LOING**

1 place Samoï
77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

Maison individuelle Moret Sur Loing 5 pièce(s) 105 m2

Aucuns travaux à prévoir pour cette superbe maison de 105 m2 érigée sur une superficie de plus de 550 m2.

Elle se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur un séjour salon-salle à manger équipé d'un poêle à bois, et donnant sur une superbe terrasse en composite d'environ 13 m2, deux chambres, une salle d'eau avec wc, une salle de bains et sa balnéo, un wc indépendant,

A l'étage, un grand bureau et une chambre de plus de 25 m2.

Un magnifique jardin, exposé plein sud et sans aucun vis à vis, un garage et un sous-sol complètent ce bien.

Karine DEJASSY 0610144081

105 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	-5 min
Accès Gare	-5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	19.62 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





