



## Appartement Rambouillet 4 pièces 104.25 m<sup>2</sup>

RAMBOUILLET 78120

**276 000 € \***

\* 276 000 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.99% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

## Appartement Rambouillet 4 pièces 104.25 m<sup>2</sup>

Local commercial en cours de changement de destination pour habitation de 104m<sup>2</sup>, proche de la gare et du centre-ville de Rambouillet, comprenant :

Trois chambres, une pièce principale, des sanitaires. Deux entrées séparées. Possibilité de diviser en deux lots.

Balcon filant plein SUD.

Possibilité d'acheter des places de parking extérieures et proches en sus.

**104.25 m<sup>2</sup>****4 pièce(s)****3  
chambres**

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Nombre étages

4

Bien en copropriété

Oui

---

Nb Lots Copropriété	30
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



