



## Appartement Rambouillet 2 pièces 47.72 m<sup>2</sup>

RAMBOUILLET 78120

**177 200 € \***

\* 177 200 € honoraires inclus

169 200 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.31% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

## Appartement Rambouillet 2 pièces 47.72 m<sup>2</sup>

Dans une résidence sécurisée de Rambouillet, au pied des commerces, au troisième et dernier étage sans ascenseur, appartement deux pièces de 47 m<sup>2</sup> comprenant :

Une entrée, un séjour avec balcon filant sur la chambre, une cuisine séparée, une salle de bains et toilettes séparées.

Une grande cave complète ce bien.

Toutes les peintures de l'appartement ont été refaites il y a 1 mois..

Tél pour renseignement et visites 07 79 49 19 94

47.72 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

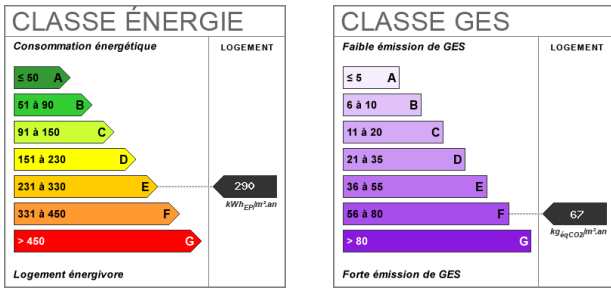
Ouest

Etage

3

Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Charges annuelles (ALUR)	900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1044€ au 15/08/2015

## Photos du bien

