



## Maison à vendre à Provins - Référence 2823

PROVINS 77160

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS**01 60 58 00 01**

## Maison à vendre à Provins - Référence 2823

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Provins d'une superficie de 110 m<sup>2</sup>, cette maison de plain-pied offre 4 pièces, dont 2 chambres spacieuses, idéale pour une famille. Le terrain de 224 m<sup>2</sup> vous permettra de profiter d'un espace extérieur . Proposée au prix de 189000 €.

cette maison avec travaux à prévoir ,mais gros potentiel ,un Grand grenier aménageable de 70m<sup>2</sup>, dans un secteur calme et prisé de provins

gare, bus, crèches, commerces à proximités .La maison est idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires, ce qui en fait un lieu de vie parfait pour les familles.

N'attendez plus pour visiter cette maison qui pourrait devenir votre nouveau chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

110 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

347 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1880€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien



