



## APPARTEMENT MEUBLÉ CENTRE VILLE

ROSNY SOUS BOIS 93110

Guy HOQUET ROSNY  
SOUS BOIS

01 48 55 70 47

9 rue Richard Gardebled  
93110 ROSNY SOUS BOIS

## APPARTEMENT MEUBLÉ CENTRE VILLE

VISITES ET RENSEIGNEMENTS AU 01 48 55 70 55

En centre ville, à 5 min des gares et commerces, un T3 meublé comprenant : une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec balcon, 2 chambres, une salle de bain, et des WC séparés.

Chauffage et production eau chaude en individuels électrique.

60.72 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Accès RER 5 min

Provision sur charges	195 €
Dépôt de garantie	2110 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	22.21 m2
Année construction	2001
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Date ERP	2024-10-09 06:09:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



