



APPARTEMENT LUMINEUX AVEC TERRASSE

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

187 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

APPARTEMENT LUMINEUX AVEC TERRASSE

APPARTEMENT AVEC TERRASSE

En plein coeur du village de l'Isle sur la Sorgue, découvrez cet appartement t2 avec sa terrasse ensoleillée !

*** SITUATION IDYLLIQUE ***

- en plein coeur du centre-ville sans aucune nuisance
- au calme
- aucun vis à vis
- parking à proximité immédiate

*** L'APPARTEMENT ***

Au dernier étage d'un petit immeuble, exposé SUD-OUEST, cet appartement d'environ 50m² profite d'un bain de lumière.

Il est composé d'une entrée, d'un salon séjour avec sa cuisine entièrement équipée, donnant sur la terrasse de 8m², ainsi que d'une chambre et sa salle d'eau puis d'un WC indépendant.

*** ATOUTS ***

- belle situation
- luminosité
- hauteur sous plafond agréable
- aucun travaux à prévoir

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter Marie POIRSON de l'agence Guy Hoquet à l'Isle sur la Sorgue au 06 21 29 73 07 !

Agent commercial RSAC Avignon 887 995 769

54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	792 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2019-01-03 07:15:34

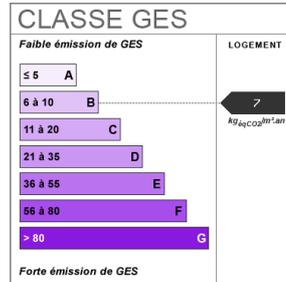
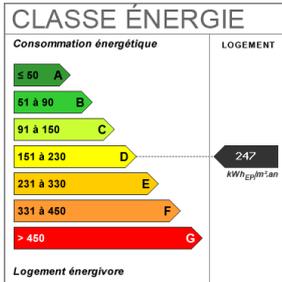
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

247 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





GUY HOQUET
L'ISLE SUR LA SORGUE

MARIE POIRSON
AGENT COMMERCIAL E.I.
RSAC N°887 995 769

GUY HOQUET

06.21.29.73.07 / 04.90.21.43.80

ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

L'IMMOBILIER GARANTI

