



Appartement Montreuil 3 pièce(s) 48 m2

MONTREUIL 93100

298 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Appartement Montreuil 3 pièce(s) 48 m2

Votre agence GUY HOQUET Bas Montreuil vous présente

À vendre : Appartement 3 pièces de 48 m² à rafraichir dans le secteur prisé du Bas Montreuil.

Situé dans un quartier calme et agréable de Montreuil, cet appartement lumineux vous offre un cadre de vie idéal.

Caractéristiques :

3 pièces bien agencées
Séjour spacieux et lumineux
Cuisine séparée et équipée
2 chambres confortables
Salle de bains fonctionnelle

Points forts :

Proximité des commerces et transports en commun
Quartier paisible, parfait pour les familles et les professionnels
Faibles charges de copropriété
Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement tranquille tout en étant à deux pas de l'animation parisienne.

Venez le visiter sans tarder!

48 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	A et B
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2024-10-25 10:22:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



