



## Maison Mitry Mory 5 pièce(s) 75 m2

MITRY MORY 77290

**299 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY  
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt  
77290 MITRY MORY

**0160210421**

## Maison Mitry Mory 5 pièce(s) 75 m2

Pavillon solide des années 50 édifié sur sous-sol (Garage, cuisine d'été avec chaufferie Gaz et buanderie, rangement) comprenant au rez de chaussée surélevé une entrée, une cuisine, un séjour/salon, WC.

Au second niveau un palier dessert 3 chambres, une salle d'eau avec WC.

Un second garage attenant comprenant au dessus une pièce de stockage aménagée .

Une remise avec cave en fond de parcelle. l'ensemble sur près de 450 M<sup>2</sup> de terrain.

75 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1956

Date ERP

2024-05-21 17:24:59

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

310 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1530€ et 2100€ au 01/01/2021

## Photos du bien





