



Appartement Sommieres 2 pièce(s) 53 m2

SOMMIERES 30250

118 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAUGUIO**

2 Grand' Rue François Mitterrand
34130 MAUGUIO

04 99 62 62 62

Appartement Sommieres 2 pièce(s) 53 m2

Appartement T2 de 53 m² dans le centre historique de Sommières et dans le seul secteur non inondable. Situé au 1^{er} étage d'une petite copropriété de deux lots. Il comprend un vaste séjour une cuisine, une chambre, un espace bureau et une salle d'eau. Le plus un box de stockage de 20 m² en rez-de-chaussée. A découvrir sans tarder !

53 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|-----|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |

| | |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 5 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 20.56 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 209 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1010€ au 01/01/2021

Photos du bien



