



Maison Gujan Mestras 5 pièce(s) 125 m2

GUJAN MESTRAS 33470

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GUJAN
MESTRAS**

27 avenue du Maréchal de Lattre de
Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Maison Gujan Mestras 5 pièce(s) 125 m2

À vendre : maison idéale pour une famille ! Avec ses 3 chambres, une belle pièce à vivre lumineuse, un magnifique extérieur et une superbe piscine, cette maison a tout pour vous séduire. Idéalement située à proximité des commerces et des écoles, elle n'attend que vous !

125 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Distance Commerces

0.5 km

Distance Train

1.1 km

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Couvert

Nombre places parking	3
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-10-05 22:58:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	83 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



