



Maison secteur PAU 7 pièce(s) pour colocation seniors

PAU 64000

910 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 880 € Honoraires

charges locataires: 368 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 122.6 €
TTC.

Guy HOQUET ARTIX

960 Avenue de la République
64170 Artix

05 59 83 39 00

Maison secteur PAU 7 pièce(s) pour colocation seniors

Aux portes de PAU a 2 pas des commodités, maison neuve pour colocation séniors autonomes et indépendants

Ce bien unique sur le secteur offre tout ce que vous aurez besoin

Lumineux, spacieux, conçu avec des matériaux de qualité et avec gout, vous profiterez d un espace privé avec chambre isolée, salle d eau privative.

Un espace vie commun de plus de 80 M2 avec une cuisine tout équipée, ilot central, salon double avec écran plat,

terrasse exposé sud avec store électriques de 10 M de couverture

Une buanderie spacieuse avec lave linge, sache linge, point d eau

un garage isolé avec rangement

CLIM REVERSIBLE, VOLETS ELECTRIQUES...

Vivre en autonomie sans solitude

Capacité 5 CHAMBRES individuelles

224.8 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	880 €
Date ERP	2024-10-01 01:00:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	30 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 810€ au 01/01/2024

Photos du bien



