



Appartement Suresnes 4 pièce(s) 78.60 m2

SURESNES 92150

639 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SURESNES**1 Place Henri IV
92150 SURESNES**01 41 38 00 00**

Appartement Suresnes 4 pièce(s) 78.60 m2

HYPER CENTRE : Dans une copropriété semi-récente sécurisée et recherchée, appartement de 4 pièces au plan parfait. Il se compose d'un vaste séjour baigné de lumière donnant sur un balcon exposé Sud/Est, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, de trois chambres, d'un dressing, de nombreux rangements et WC indépendants.

L'appartement est au calme, sans vis-à-vis et proche de toutes commodités : écoles, crèches, et transports (SNCF, Tram et Bus).

Une cave et une place de parking complètent ce bien à la décoration raffinée et en parfait état. On pose ses valises. Votre prochain coup de coeur aux portes de Paris !!

78.6 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

3

Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	0.6 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	171
Charges annuelles (ALUR)	4269.28 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Surface séjour	29.88 m2
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-04-16 05:24:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES

