



Hyper centre-ville T3 VENDU LOUÉ

EPERNAY 51200

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Hyper centre-ville T3 VENDU LOUÉ

A VENDRE à EPERNAY (51200) HYPER CENTREV VILLE

Situé au 3^e étage d'une résidence avec ascenseur, celui ci est entièrement rénové, se compose comme suit : une entrée avec placard, un beau séjour avec une cuisine ouverte , deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparés.

Cet appartement T3 est vendu loué actuellement 670 loyer et 90 euros de charges (dont l'eau froide)

Pour le stationnement : parking souterrain couvert.

62.58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

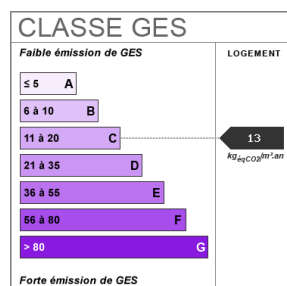
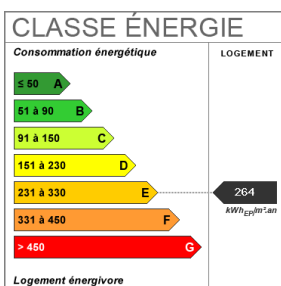
3

Provision sur charges

90 €

Prestations / charges	Eau, entretien et électricité des communs
Dépôt de garantie	1340 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1990
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

