



FONTENAY LE COMTE

FONTENAY LE COMTE 85200

81 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

FONTENAY LE COMTE

L'Agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cet appartement situé en centre ville de Fontenay le Comte.

L'appartement de 55m² est composé d'une entrée, un séjour, une cuisine, une arrière-cuisine, une salle de bains et deux chambres.

L'appartement est actuellement loué 465€/mois + 30€ de charge.

Il est situé au 1er étage d'une résidence offrant une place de stationnement et une cave.

Cet immeuble est composé de 16 lots dont 6 lots d'habitations.

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

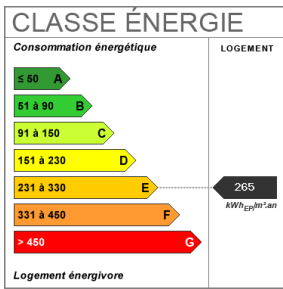
1

Nombre étages

2

Charges forfaitaires	30 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	715 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	15 m2
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Date ERP	2024-10-04 17:36:28
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien



