



Villa plain pied de 130m² - terrain 827 m² - Argeles Sur Mer

ARGELES SUR MER 66700

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ARGELES SUR MER

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Villa plain pied de 130m² - terrain 827 m² - Argeles Sur Mer

Villa 4 faces entièrement de plain pied, 130 m² habitables sur un terrain de 827m² piscinable.

Composée d'un grand hall d'entrée, un salon séjour d'environ 50 m² très lumineux, cuisine indépendante, 3 chambres, deux salles de bains. terrasses, grand garage de 37 m² .

Proche centre village, toutes commodités à pied.

A visiter sans tarder!

Contactez votre agence GUY HOQUET Argeles sur Mer au : 04 68 27 68 70

130 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Distance Commerces

0.7 km

Accès Ecole	10 min
Accès Gare	5 min
Surface séjour	50 m2
Jardin	Oui
Année construction	1984
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



