



LISIEUX CENTRE VILLE-APPARTEMENT 6P -115 m²

LISIEUX 14100

157 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX**02 31 31 80 00**

LISIEUX CENTRE VILLE-APPARTEMENT 6P -115 m²

LISIEUX A 2 PAS DE L'HYPER CENTRE - commerces, écoles, services, associations et bus à proximité direct. Situé au 2^{ème} étage sans ascenseur dans une COPROPRIÉTÉ CALME ET SÉCURISÉ .

LUMINEUX appartement de 115 m² comprenant entrée avec placard, un séjour traversant parqueté ouvrant sur un grand balcon ensoleillé, bureau cuisine, cellier, toilette indépendant, dégagement desservant quatre chambres parquetées et salle d'eau. En annexe, deux greniers et une cave.

113.12 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25 m2
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Date ERP	2024-10-07 10:33:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





