



## Maison avec 4 chambres

MARNES LA COQUETTE 92430

**4 500 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 4500 € Honoraires  
charges locataires: 2703.15 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 540.63 €  
TTC.

Guy HOQUET  
GARCHES

7 rue de l'Eglise  
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

## Maison avec 4 chambres

Dans le Domaine de la Marche, proches des écoles et des commerces, à 10 minutes de la gare de VAUCRESSON, Guy Hoquet vous propose à la location, cette maison édifiée sur un terrain arboré de 600 m<sup>2</sup>. Elle comprend une entrée, une salle à manger, un séjour avec cheminée, une cuisine américaine équipée, 4 chambres, un bureau, une salle de bains, deux salles d'eau, une buanderie.

180.27 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

2 sde

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 4500 €

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 2

WC 3

Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2024-05-28 09:14:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2770€ et 3790€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



