



A louer - Local commercial Mulhouse 52 m2 - Référence 4290

MULHOUSE 68100

600 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires
charges locataires: 1440 € TTC

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

A louer - Local commercial Mulhouse 52 m2 - Référence 4290

Profitez de cette opportunité pour installer votre activité dans un local de 52 m², idéalement situé sur la Rue d'Illzach. Avec des vitrines de chaque côté de la porte, vous bénéficierez d'une visibilité optimale et d'un passage fréquent.

Ce local lumineux et modulable est parfait pour divers types de commerces. Son emplacement stratégique, au coeur d'une zone dynamique, attire une clientèle variée, tandis que la proximité des transports en commun facilite l'accès pour vos clients.

Le prix de location est fixé à 600€ HT /mois.

Les honoraires d'agence d'un montant de 1200€ ne comprennent pas les frais notariés pour la rédaction du bail qui seront à la charge du locataire.

Si vous souhaitez avoir plus d'informations concernant ce local, contacter dès à présent notre équipe.

Référence : 4290

52 m²

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie | 1200 € |
| Année construction | 1950 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Sans |
| Accès handicapés | Non |
| Date ERP | 2024-10-04 12:58:32 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

