



## Métabief - Appartement STUDIO Bis - 29 m2 - Balcon

METABIEF 25370

**126 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER**03 81 49 77 75**

## Métabief - Appartement STUDIO Bis - 29 m2 - Balcon

A METABIEF, studio bis d'environ 29m<sup>2</sup>, comprenant une chambrette, un salon avec kitchenette donnant sur un balcon orienté SUD, une salle de bains avec WC, un placard d'entrée. Une cave complète ce bien. Stationnement sur le parking de la copropriété.

29 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 31

Charges annuelles (ALUR) 1119 €

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-10-02 10:50:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	339 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

