



Maison Le Désert

LE DEZERT 50620

123 000 € *

* 123 000 € honoraires inclus

115 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.96% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison Le Désert

L'agence GUY HOQUET de CARENTAN vous propose cette maison située à LE DÉZERT, à 15 minutes de CARENTAN et de SAINT-LO.

Elle comprend au rez-de-chaussée, une entrée donnant sur un séjour, une cuisine ouverte sur une salle à manger, une arrière cuisine/buanderie, une douche avec lavabo ainsi qu'un WC.

À l'étage, un palier dessert trois chambres, une salle d'eau, une salle de bains, ainsi qu'un WC.

Un garage et une dépendance d'environ 100 m².

Le tout sur un terrain de 961 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

123 000€ HONORAIRES INCLUS : 6,96 % TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (115 000€ Hors Honoraires)

Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

100 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2023-04-19 10:14:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





