



Maison Douai 4 pièce(s) 92 m2

DOUAI 59500

192 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison Douai 4 pièce(s) 92 m2

UNE EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET

Vos conseillers Estelle et Joel vous proposent à la vente cette maison semi-individuelle où vous retrouverez au rez-de-chaussée :

Une entrée avec des placards, un accès au sous-complet et garage, une grande cuisine aménagée et équipée, un séjour accompagné d'un poêle à bois.

A l'étage vous retrouverez 3 chambres et une belle salle d'eau avec une double vasque !

Côté extérieur, vous profiterez d'un beau jardin arboré et sans vis-à-vis avec un barbecue extérieur.

Les ++ :

- Pas de travaux
- DPE en D
- Douai proche du centre

Alors venez visiter ce bien sans attendre en nous contactant dès maintenant au 03 27 08 22 44

90.8 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2024-05-22 04:44:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2022

Photos du bien



