



Maison semi individuelle a Douai

DOUAI 59500

171 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison semi individuelle a Douai

UNE EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET

Votre conseiller Joel vous propose à la vente;

Cette maison semi-individuelle où vous retrouverez au rez-de-chaussée :

Une entrée avec des placards, un accès au sous-complet et garage, une grande cuisine aménagée et équipée, un spacieux séjour/salle à manger avec un accès directement sur la terrasse avec barbecue

A l'étage:

vous retrouverez 3 belles chambres ainsi qu'une belle salle d'eau avec une double vasque !

Côté extérieur:

vous profiterez d'un beau jardin arboré et sans vis-à-vis avec un passage sur le côté pouvant accueillir une voiture.

Les ++ :

- Pas de travaux
- DPE en D
- Douai proche du centre

Alors venez visiter ce bien sans attendre en nous contactant dès maintenant au 03 27 08 22 44

Votre agence Guy Hoquet Douai est également présente sur les villes suivantes : Lauwin Planque, Flers en Escrebieux, Cuincy, Auby, Esquerchin, Roost Warendin, Dechy, Lewarde.

90.8 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2024-05-22 03:12:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2022

Photos du bien

