



Appartement Saint Peray 3 pièce(s) 70.62 m2

SAINT PERAY 07130

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 38 € / mois

Dépôt de garantie : 812 € Honoraires

charges locataires: 727.36 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 162.4 €

TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

Appartement Saint Peray 3 pièce(s) 70.62 m2

A deux pas du centre ville de Saint Péray, agréable T3 entièrement rénové au 2ème étage avec ascenseur, composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un WC séparé, un espace buanderie.

Une très belle terrasse avec vue dégagée.

Une place de parking.

Le chauffage est électrique avec climatisation réversible.

Les charges comprennent l'entretien de la climatisation, des parties communes, de l'ascenseur et la taxe d'ordures ménagères.

DISPONIBLE LE 15 NOVEMBRE.

70.62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

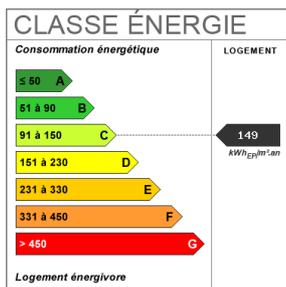
Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	38 €
Dépôt de garantie	812 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	149 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 636€ au 01/01/2015

Photos du bien





