



## Appartement Clichy 2 pièce(s)

CLICHY 92110

**293 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLICHY**100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY**01 55 90 03 00**

## Appartement Clichy 2 pièce(s)

RUE D'ALSACE !!!

Cet appartement 2 pièces, très lumineux, offre un cadre de vie agréable dans un quartier apprécié et bien desservi. Situé dans un immeuble au charme de l'ancien, il dispose de beaux volumes avec des éléments d'époque tels que des moulures et un parquet en bois.

Le séjour et la chambre bénéficient d'une belle luminosité naturelle grâce à leurs grandes fenêtres. Ce bien est idéal pour ceux qui recherchent un appartement fonctionnel dans un environnement calme, à proximité des commodités et des transports.

Ce bien vous est proposer par Tess DUBURC au 06 15 37 47 87 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1849

**33.46 m<sup>2</sup>****2 pièce(s)****1  
chambres**

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	5
---------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	249 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1060€ au 20/09/2024

## Photos du bien



