



## Remises avec jardin sur Mauguio centre

MAUGUIO 34130

**260 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAUGUIO**

2 Grand' Rue François Mitterrand  
34130 MAUGUIO

**04 99 62 62 62**

## Remises avec jardin sur Mauguio centre

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet, nous vous proposons une opportunité rare d'acquérir deux granges de 40 et 50m<sup>2</sup> au sol avec son jardin entre les deux.

Ce bien est situé en plein coeur de Mauguio sur une parcelle de 140m<sup>2</sup>, son extérieur accentue son cachet.

Vous comprendrez très vite le fort potentiel de son emplacement, de ses volumes pouvant être doublés, de ses pierres apparentes et de sa cour.

Des bâtiments uniques qui après une rénovation ou une transformation peuvent aboutir à de beaux espaces de vie.

Pour plus de renseignements, contactez-nous immédiatement !

140 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



