



Maison Coye La Foret 6 pièce(s) 144 m2

COYE LA FORET 60580

467 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Maison Coye La Foret 6 pièce(s) 144 m2

À vendre : Charmante maison de 144m² à Coye-la-Forêt ? 467 000 €

Découvrez cette ravissante maison de 144m² située à Coye-la-Forêt, alliant charme et confort. Avec ses 4 chambres, cette propriété est idéale pour accueillir votre famille dans un cadre paisible.

Caractéristiques :

Jardin : Profitez d'un jardin entièrement clos, sans vis-à-vis, parfait pour des moments de détente en toute intimité.

Salles d'eau : Deux salles d'eau pour un confort au quotidien.

Chauffage : Système de chauffage au gaz et à l'électricité pour une ambiance agréable toute l'année. Cette maison est un véritable cocon, proche des commodités tout en étant dans un environnement calme et verdoyant.

DPE : Énergétiquement, elle est classée en E, avec des émissions de gaz à effet de serre en D.

Ne manquez pas cette opportunité ! À découvrir avec l'agence Guy Hoquet Chantilly pour un prix de 467 000 €. Contactez-nous pour organiser une visite et laissez-vous charmer par cette belle propriété ! Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

144 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|---------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1953 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de terrasse | 1 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-05-28 16:53:08 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 288 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



