



## 08 RETHEL APPARTEMENT T1 BIS

RETHEL 08300

**425 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 395 € Honoraires

charges locataires: 197.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 46.5 €

TTC.

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès

08300 RETHEL

0324382481

## 08 RETHEL APPARTEMENT T1 BIS

08 RETHEL, proche Gare (2 minutes à pied), appartement de type 1 bis refait à neuf comprenant : entrée avec placard, cuisine équipée avec coin TV, une chambre de 11m<sup>2</sup> avec salle de douche attenante, wc séparé.

Chauffage électrique - Double vitrage PVC - Parking.

DISPONIBLE A PARTIR DU 09/10/2024 !

LOYER : 395€ + 30,00 € de provision sur charges (eau, taxe ordures ménagères et entretien des espaces verts)

DEPOT DE GARANTIE : 395 €

HONORAIRES AGENCE : 197.50 € TTC (Visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 151 € - Etat des lieux : 46,50 €).

31 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

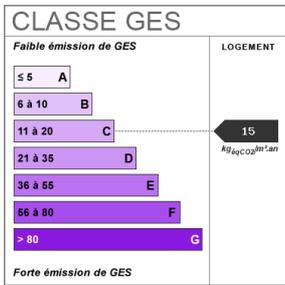
1 sde

## Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	395 €
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Aérien
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2024-10-01 22:09:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	306.9 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué



## Photos du bien



