



## Appartement Poitiers 1 pièce(s) donnant sur rue

POITIERS 86000

**440 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 165 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 45 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine  
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

## Appartement Poitiers 1 pièce(s) donnant sur rue

Accès indépendant, proche du centre-ville de Poitiers, vous retrouverez ce charmant studio en rez-de-chaussée.

Il est équipé d'un lit, un mange debout et une kitchenette fermée.

Salle d'eau indépendante.

15 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Provision sur charges

50 €

Prestations / charges

eau froide

Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 290€ et 440€ au 01/01/2021

Photos du bien

