



Maison Lamarque 4 pièce(s) 100.87 m²

LAMARQUE 33460

192 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Lamarque 4 pièce(s) 100.87 m²

Sur la Commune de Lamarque, maison en pierre d'environ 100m², composée: d'une salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, un wc séparés, 3 chambres et un bureau.

Une dépendance d'environ 50 m² et un jardinet.

Parcelle d'environ 275 m².

Votre conseiller Julien CROSNIER / EI

RSAC 498472018

06 81 64 94 92

100.87 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Train

3 km

Accès Ecole	3 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	340 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2598€ et 3516€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





