



## Maison à vendre à Rethel - Référence 305

RETHEL 08300

**95 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RETHEL**10 Avenue Jean Jaurès  
08300 RETHEL**0324382481**

## Maison à vendre à Rethel - Référence 305

Venez découvrir cette maison de 3 pièces à vendre à Rethel, d'une surface habitable de 53 m<sup>2</sup> sur un terrain de 365 m<sup>2</sup>. Elle dispose d'une cuisine ouverte sur le séjour, salon, 1 chambre, d'une salle de bains avec baignoire et douche, d'un WC. Construite dans les années 1970, cette maison est en bon état général et est chauffée au gaz. Elle dispose également d'un garage.

Elle est proposée aujourd'hui au prix de 95 000 € Frais d'agence inclus. Ne manquez pas cette opportunité, contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Rethel pour plus d'informations et pour organiser une visite.

53 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Surface séjour

24.7 m2

Jardin

Oui

---

Année construction	1948
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



