



## Appartement coeur de plage 3 pièce(s) 32 m2

HENDAYE 64700

**224 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc  
64700 Hendaye

**05 59 59 98 77**

## Appartement coeur de plage 3 pièce(s) 32 m2

Coeur de plage, très agréable T2 bis, disposant d'une loggia et d'une cave privative et d'une place de stationnement. Appartement à rafraîchir. Coup de coeur assuré!

32 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	148

---

Charges annuelles (ALUR)	764 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Date ERP	2016-12-08 10:16:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	265 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Proximité commerce et plage

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 820€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

