



Appartement Chatillon DUPLEX 4 pièce(s) 106.56 m2

CHATILLON 92320

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri
92320 CHATILLON

0147350735

Appartement Chatillon DUPLEX 4 pièce(s) 106.56 m2

CHATILLON, Au pied de la station de tramway T6 "Division Leclerc", A 2 pas des écoles et des commerces, Dans une petite copropriété en parfait état avec jardin, Magnifique 4 pièces en duplex, très lumineux entièrement traversant, en parfait état, comprenant : Entrée, grande pièce à vivre donnant sur balcon (sud), grande cuisine aménagée et équipée donnant sur terrasse, wc séparés, à l'étage, 3 grandes chambres avec rangement dont une suite parentale avec salle de bains, wc séparés, salle d'eau. Une place de parking et une cave. A SAISIR!

106.56 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 12 |
| Charges annuelles (ALUR) | 600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 33.14 m2 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 229 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2040€ au 01/01/2021

Photos du bien





