



## Maison Chatillon 5 pièce(s) 95 m2

CHATILLON 92320

**598 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON

**0147350735**

## Maison Chatillon 5 pièce(s) 95 m2

CHATILLON, A 7 minutes à pied du métro L13 Chatillon-Montrouge, Au pied du tram T6 et des commerces, Belle maison des années 30 en parfait état d'environ 95 m<sup>2</sup>, sur une parcelle de 245 m<sup>2</sup>, comprenant: Rez-de-chaussée avec entrée, double séjour, cuisine, grande chambre, wc séparés, rangements, au premier étage, 2 chambres avec 2 grands dressings, grande salle d'eau, wc et un sous-sol total, garage et jardin. A VISITER RAPIDEMENT!

95 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

24 m2

Jardin

Oui

Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-02-21 11:17:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1400€ et 1930€ au 01/01/2021

---

Photos du bien



