



CLAMART

CLAMART 92140

488 000 € *

* 488 000 € honoraires inclus

470 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.83% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Gare de Clamart , au calme, appartement situé au 4ème étage avec ascenseur et comprenant : entrée avec penderie, vaste séjour-salle à manger en accès direct sur balcon, cuisine indépendance + cellier, dégagement avec placard, 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et wc séparés. Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien.

96 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 5

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 298 |
| Charges annuelles (ALUR) | 5000 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Collectif |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Couvert |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-03-29 12:58:00 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 264 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1420€ et 1970€ au 01/01/2023

Photos du bien

