



## Appartement Arcangues 3 pièces d'environ 69 m2

ARCANGUES 64200

**198 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BIARRITZ**

5 Rue de la Maison Suisse  
64200 Biarritz

**05 47 15 01 70**

## Appartement Arcangues 3 pièces d'environ 69 m2

Nous vous proposons cet appartement d'environ 69 m<sup>2</sup> à rénover dans une maison composée de 5 lots d'habitation entourée d'un magnifique parc.

Vous pourrez profiter d'un jardin privatif d'environ 90 m<sup>2</sup>.

2 places de stationnement sont également annexées à l'appartement.

Contactez nous pour plus d'informations.

69 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Jardin	Oui
Année construction	1967
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	OUEST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-03-29 06:26:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	372 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

