



## CHÂTILLON

CHATILLON 92320

**990 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 895 € Honoraires

charges locataires: 603 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120.6 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

## CHÂTILLON

Dans une résidence récente, proche T6 (Centre de Châtillon), appartement 2 pièces comprenant un séjour, une cuisine ouverte aménagée et équipée (four, plaque, hotte), une chambre, une SDB avec WC, balcon et une place de stationnement en sous-sol.

Assurance des loyers impayés (obligation de gagner 3 fois le montant du loyer).

LOI PINEL: Personne seule 43 475 € / Couple 64 976 €

40.2 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

2

Provision sur charges

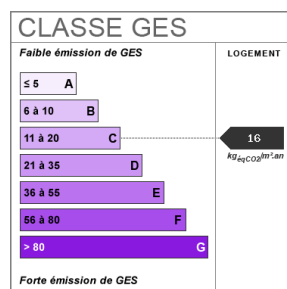
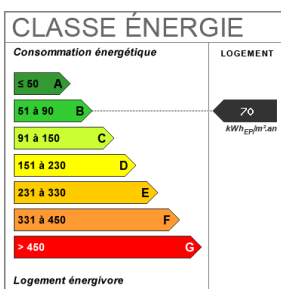
95 €

Dépôt de garantie

895 €

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-09-18 07:13:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien

