



Appartement Vesoul 3 pièce(s)

VESOUL 70000

82 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Vesoul 3 pièce(s)

À vendre : Appartement lumineux de 66 m² à Vesoul, Idéalement situé

Découvrez sans plus attendre cet appartement de 66 m² situé à Vesoul, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Situé au premier étage d'une petite copropriété, ce bien offre de beaux espaces.

Dès l'entrée, un couloir dessert une cuisine récente équipée.

Vous profiterez également d'un double séjour, avec un accès direct sur un balcon, idéal pour vos moments de détente en extérieur.

L'appartement dispose de deux chambres, ainsi qu'une salle d'eau entièrement refaite à neuf, un WC séparé avec chauffe-eau également neuf ainsi qu'un placard de rangement.

Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz.

Une cave et un grenier viennent enrichir les atouts de cet appartement, offrant des espaces supplémentaires pour le stockage.

Le DPE va être changé.

Ne manquez pas l'opportunité de visiter ce bien, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif !

Vous trouverez le lien de la visite virtuelle sur notre site Guy Hoquet Vesoul.

66.13 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Année construction	1960
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

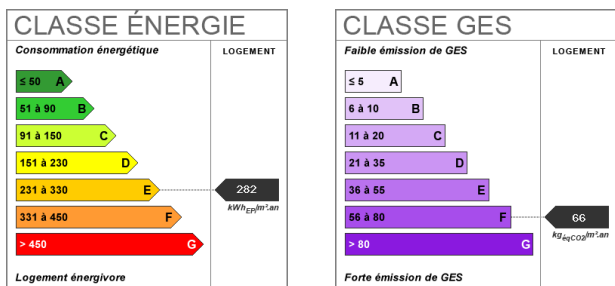
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

282 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





