



## --ECO-PARKING METRO "GRATTE-CIEL" - RESIDENCE FERMEE--

VILLEURBANNE 69100

**14 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLEURBANNE ZOLA

168 rue Francis de Pressensé  
69100 VILLEURBANNE

04 37 43 05 86

## --ECO-PARKING METRO "GRATTE-CIEL" - RESIDENCE FERMEE--

Votre agence Guy Hoquet Villeurbanne Zola vous propose en exclusivité dans la résidence sécurisée "Le Présidentiel" un éco-parking en position haute en sous-sol

Vous serez séduits par sa situation idéale au 4 Rue Branly à 250m du Métro A "Gratte-ciel" et à proximité immédiate des commerces et commodités.

Contactez-nous pour plus d'informations !  
Première photo non contractuelle. Photo d'illustration.

INFOS ALUR : copropriété de 107 lots dont 55 d'habitation, charges annuelles de 330 €, aucune procédure en cours.

PRIX : 17 000€ FAI, Honoraires charge vendeur.

Photos non contractuelles.

12 m<sup>2</sup>

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	-1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	107
Charges annuelles (ALUR)	330 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	0.0015
Année construction	1993
Type de Stationnement	Couvert,SousSol
Nombre places parking	1

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

