



## Maison Asnieres Sur Seine 5 pièce(s) 90 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

**549 000 € \***

\* 549 000 € honoraires inclus

533 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION**

236 Rue de la Convention  
75015 Paris

**0189431515**

## Maison Asnieres Sur Seine 5 pièce(s) 90 m2

La campagne à 10 min de Paris

Situé dans une impasse résidentielle d'Asnières, à proximité du métro et des commerces de bouche, une charmante maison ancienne de 1930, traversante, refaite entièrement à neuf avec goût et composé comme suit :

- au rez-de-chaussée un vaste double séjour avec cuisine US aménagée et équipée et donnant accès à deux espaces extérieurs devant et derrière d'env. 40m<sup>2</sup> aménagés en terrasses en bois, des w-c séparés.
- Au 1er étage, deux grandes chambres ( 3 possibles), une salle de bains avec w-c, des rangements.
- Un sous-sol aménagé bénéficiant de petites fenêtres, une buanderie, des rangements, une douche.

La maison est très lumineuse, les volumes sont optimisés sans aucune perte de place, la décoration est soignée avec des matériaux de qualité (travertin).

Maison coup de coeur, idéale pour accueillir une famille ! A visiter sans tarder

90 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Eau chaude

Individuelle

Etat intérieur

Très bon

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



