



4P MEUBLE-MAISONS ALFORT

MAISONS ALFORT 94700

Guy HOQUET MAISONS
ALFORT

0145183838

108 Avenue du Général de Gaulle
94700 Maisons-Alfort

4P MEUBLE-MAISONS ALFORT

Pour toute demande de renseignement ou de visite, merci de nous adresser un mail.

Dans une résidence proche toutes commodités, à proximité du RER D MAISONS ALFORT ET ALFORTVILLE et du métro stade ligne 8, un appartement 4P meublé (modulable) au 2ème étage sur 4 (sans ascenseur) en bon état général comprenant une entrée avec placard de rangement, séjour donnant sur balcon avec vue sur les jardins intérieurs de la résidence, une cuisine aménagée et équipée; 3 chambres, un dégagement avec dressing, une salle de bains, wc séparés.

L'appartement est idéalement situé, proche des écoles, des commerces et des transports.

Appartement traversant disponible de suite. Parking collectif

Pour toute demande de renseignement ou de visite, merci de nous adresser un mail.

64.06 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

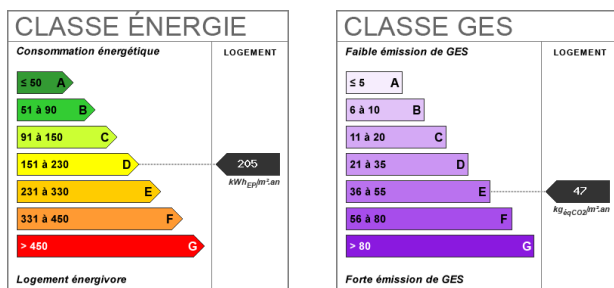
Nombre étages

4

| | |
|----------------------------|---|
| Dernier étage | Non |
| Accès Bus | 3 min |
| Accès RER | 8 min |
| Accès Ecole | 3 min |
| Provision sur charges | 155 € |
| Dépôt de garantie | 2390 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Surface séjour | 13.76 m2 |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-09-20 11:18:56 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 205 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 792€ au 15/08/2015

Photos du bien





