



## Appartement Paris 1 pièce(s) 25.77 m2

PARIS 75012

1 050 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 1950 €

Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Appartement Paris 1 pièce(s) 25.77 m2

Pour les visites, contacter Samantha Nerot UNIQUEMENT par mail : [samantha.nerot@guyhoquet.com](mailto:samantha.nerot@guyhoquet.com)

Dans une charmante copropriété, en rez-de-chaussée sur cour, spacieux studio de plus de 25m2, en parfait état, composé d'une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée équipée, un vrai coin nuit, une salle d'eau avec WC.

Disponible de suite.

25.77 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 6

Provision sur charges 75 €

Dépôt de garantie 1950 €

Bien en copropriété

Oui

Date ERP

2024-09-11 07:16:44

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

234 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 670€ au 01/01/2021

## Photos du bien



