



## Appartement Servon 3 pièces 60.62 m2

SERVON 77170

**243 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT**104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert**0160627313**

## Appartement Servon 3 pièces 60.62 m2

Idéalement placé dans le centre de SERVON, appartement vous offrant une grande entrée, un séjour lumineux donnant accès à une grande terrasse, un grand jardin avec terrasse, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres avec rangements, une salle de bains, un WC séparé. deux places de parking dont une en sous-sol complètent ce lot.

**60.62 m<sup>2</sup>****3 pièce(s)****2  
chambres****2 parking(s)**

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2018

Neuf - Ancien

Récent

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Couvert,Extérieur
Nombre places parking	2
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	108 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 590€ au 01/01/2021

Photos du bien



