



Appartement 1 pièce(s) 34 m2

DIJON 21000

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON15 place Granville
21000 DIJON**0380732121**

Appartement 1 pièce(s) 34 m2

QUARTIER GARE/ARQUEBUSE - Appartement de type 1 bis situé au 2ème étage avec ascenseur d'un copropriété de 1972, comprenant: entrée, pièce à vivre avec kitchenette, une chambre et une salle de bains avec wc.

Cet appartement dispose également d'un emplacement de parking privatif en sous-sol.

Situé à deux pas de la gare, du jardin de l'arquebuse, de la cité de la gastronomie et du centre ville, cet appartement dispose d'un environnement propice à un premier achat ou un investissement locatif.

31 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 7

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	190
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1972
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui

Gardien	Non
Date ERP	2024-09-25 19:05:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



