



Appartement de type T3 en Mezzanine

CAYENNE 97300

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAYENNE**

3096 Route de Baduel
97300 Cayenne

05 94 28 65 50

Appartement de type T3 en Mezzanine

Idéalement situé, venez découvrir ce logement type T3 , proche de la Mer et de toute commodité.

Le logement est libre de toute occupation et parfait pour de la location meublé ou saisonnière.

Vous bénéficierez d'un logement au 1 étage comprenant un séjour ouvert sur l'espace cuisine, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un balcon, à l'étage, vous disposerez d'une chambre avec une salle d'eau attenante.

Quelques petits travaux à prévoir afin de faire un cocon de votre futur logement.

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





